

**Prova Pratica**

La foto aerea rappresenta il centro urbano di una cittadina piemontese e in particolare la porzione sud del centro storico.

Il candidato operi una lettura di massima della struttura dell'insediamento e proponga l'ambito e gli interventi necessari alla definizione di una riconoscibile "porta urbana", intervenendo sia sul costruito che sulle aree libere.

Il candidato espliciti gli obiettivi perseguiti, evidenzi la coerenza delle proposte ed indichi gli strumenti urbanistici con cui gli interventi debbano attuarsi.



*[Handwritten signature in blue ink]*

ESAME DI STATO DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO  
sezione A – PIANIFICAZIONE - sessione novembre 2014 - TEMA n° 2

Prova Pratica

Le cartografie rappresentano una porzione del centro storico di un piccolo comune, originariamente rurale, in pianura Padana. Per quanto desumibile dalla documentazione fornita, il candidato riconosca le unità edilizie riconducibili a differenti tipologie edilizie, residenziali e non, catalogandole ed evidenziandone il perimetro sulla mappa catastale.

In riferimento alla prova pratica affrontata, il candidato descriva le caratteristiche quantitative e qualitative delle varie tipologie edilizie riscontrate.



*[Handwritten signatures in blue ink]*

SEZIONE A - PIANIFICAZIONE  
TEMA 2

scala 1:1000



ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO  
sezione A – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
sessione novembre 2014

TEMA n° 3

Prova Pratica

I grafici rappresentano il centro storico di un Comune piemontese di circa 30.000 abitanti.

L'Amministrazione Comunale ha acquisito la proprietà del piano terreno di un palazzo settecentesco (porzione rilevata) e del sedime delle due corti annesse, con l'intenzione di destinarlo ad usi pubblici, che costituiscano o meno standard urbanistici, in grado di contribuire alla valorizzazione della via e delle aree contigue.

L'area è attualmente caratterizzata dalla vivace presenza di numerosi bar, birrerie e ristoranti ma dalla decadenza degli altri esercizi commerciali.

Senza alcun limite relativo a destinazioni d'uso e quantità edilizie, il candidato formuli un progetto urbanistico definendo:

- la destinazione d'uso delle parti costruite e delle aree libere acquisite in proprietà ;
- le caratteristiche fisiche e funzionali delle vie e le destinazioni d'uso proposte per gli immobili circostanti il palazzo, con particolare attenzione alla possibile connessione con il retrostante parco del Castello;
- la sistemazione di massima delle due corti estesa al dettaglio, in scala opportuna, di eventuali nuovi manufatti o fabbricati proposti.

Elaborati richiesti:

- planivolumetrico in scala 1:500 corredato da eventuali sezioni significative in scala idonea;
- schemi indicativi delle pavimentazioni e degli edifici proposti in scala 1:500.

*Handwritten signatures in blue ink:*  
1. A large signature on the left.  
2. A signature in the middle with the name "belli" written above it.  
3. A signature on the right with a circled "M" next to it.



ESAMI DI STATO DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO  
SESSIONE NOVEMBRE 2014

SCALA 1:500

SEZ A - PIANIFICAZIONE

TEMA 3



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*